

- LEGENDA**
- SPALATORIE AUTO PROPUSA
 - CONSTRUCTII DESFIINTATE CONF. NOTA DE CONSTARE NR. 22558/ 22.05.2019
 - CONSTRUCTII INVECINATE EXISTENTE
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - AX DRUM
 - ACCES IN INCINTA
 - PARCAJ IN INCINTA - 5 LOCURI
 - SPATII VERZI

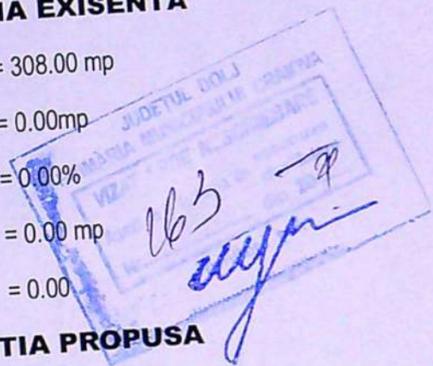
INDICATORI TERRITORIALI

SITUATIA EXISTENTA

$S_{teren} = 308.00$ mp
 $S_{construita} = 0.00$ mp
 P.O.T. = 0.00%
 $S_{desfasurata} = 0.00$ mp
 C.U.T. = 0.00

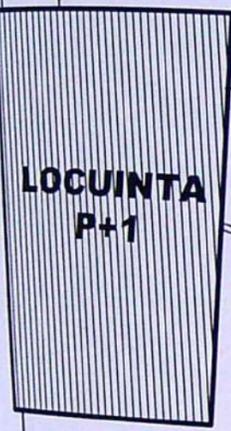
SITUATIA PROPUSA

$S_{teren} = 308.00$ mp
 $S_{construita} = 72.00$ mp
 P.O.T. = 23.40%
 $S_{desfasurata} = 72.00$ mp
 C.U.T. = 0.24



ORDINUL ARHITECTILOR
 CIVILI ROMANIA
 8161
 Adina Maria Caliciu

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
CLASA DE IMPORTANTA IV



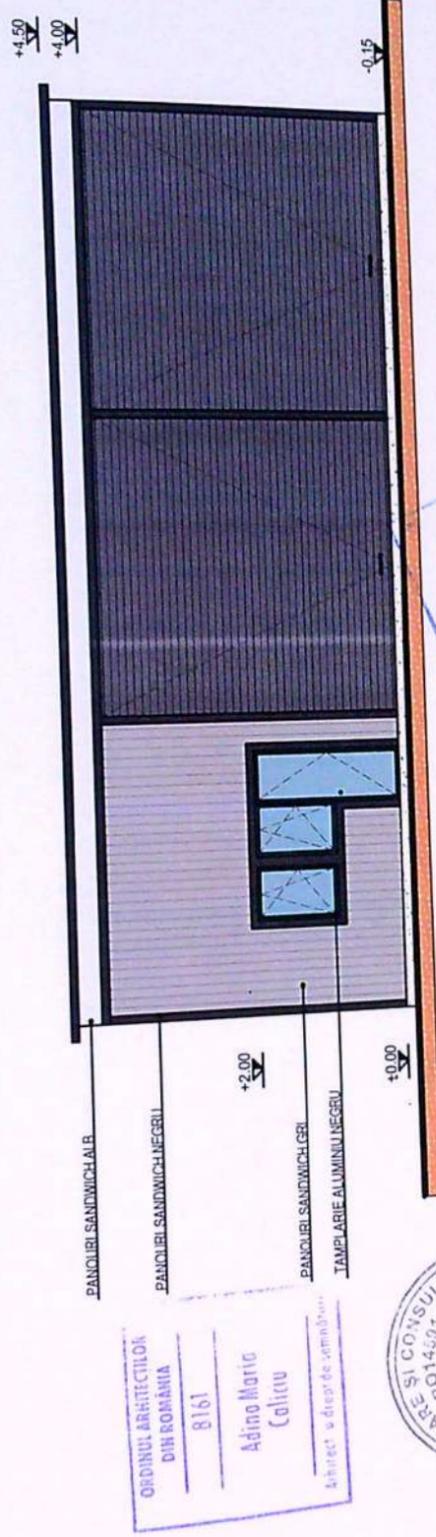
MINISTERUL DE INTERIUR
 AUTORIZARE DE CONSTRUCII
 nr. 272
 16.05.2020
 Ing. IVAN GAVRIL
 Executant: Ing. GAVRIL IVAN

PROIECTARE SI CONSULTANTA
 S.R.L.
 RAY CONSULTING
 CRAIOVA

NOTA:
 La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.
 Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
 In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14284802, J1803472002		BENEFICIAR: DUDUIANU NARCISA	
CALITATE ELABORATORI	ing. Andrei Dragota	SCARA: 1:200	PROIECT NR: 87/2020
SEF PROIECT	arh. Adina Maria Caliciu	DATA: 2020	FAZA: D.T.A.C.
PROIECTAT	stud. Alexandru Nicola	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO	
DESENAT		ADRESA: str. Riului, nr. 30, Mun. Craiova, jud. Dolj	
		TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE PROPUNERE PE SUPORT CADASTRAL AVIZAT	
		PLANSA NR: A02	

FATADA PRINCIPALA



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8161
Adina Maria
Caliciu
Arhitect - in drept de semnatura

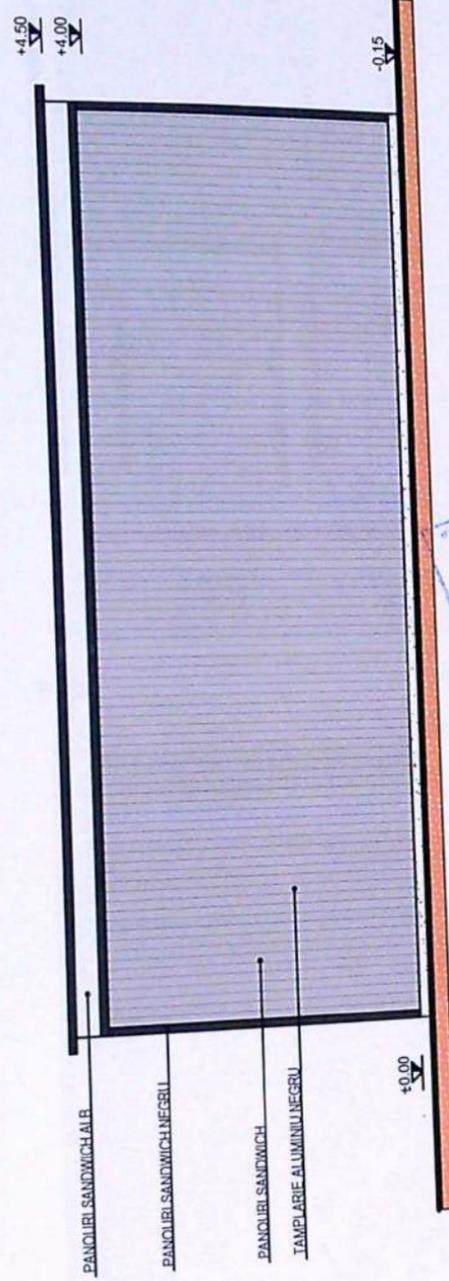


CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
CLASA DE IMPORTANTA IV

VERIFICATOR EXPERT	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR: 87/2020
	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
RAY Consulting CALITATE ELABORATORI SEF PROIECT	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, JUDETUL DOLJ, STR. RAIULUI, NR. 30, MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ TEL: 0769338416, 0767412784	SCARA: 1:100	BENEFICIAR: DUDUIANU NARCISA	FAZA: D.T.A.C.
	NUME ing. Andrei Dragota	SEMNATURA	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO	
PROIECTAT	arh. Adina Maria Caliciu	DATA: 2020	ADRESA: str. Raiului, nr. 30, Mun. Craiova, jud. Dolj	PLANSA NR: A04
DESENAT	stud. Alexandru Nicola		TITLU PLANSA: FATADA PRINCIPALA	

NOTA:
La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L.10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cola finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele arhitectura, rezistenta, instalatii, pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

FATADA SECUNDARA



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8161
 Adino Maria
 Calicau
 Arhitect a drept de semnatura

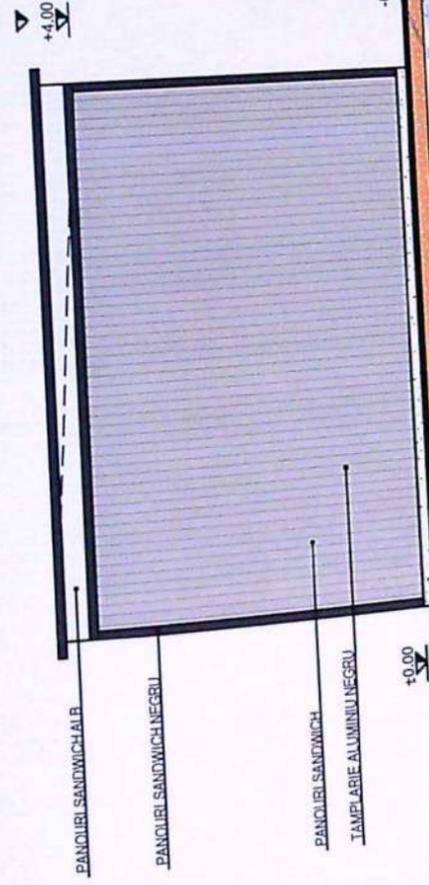


NOTA:
 La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L 10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanza constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.
 Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
 In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele arhitecturii, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
Ray Consulting	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL TEL. 0765284816, 0731812744 CUI 1449463, J10241/2002		BENEFICIAR: DUDUIANU NARCISA
CALITATE ELABORATORI	NUME	SCARA:	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO
SEF PROIECT	ing. Andrei Dragola	1:100	ADRESA: str. Rului, nr. 30, Mun. Craiova, jud Dolj
PROIECTAT	arh. Adina Maria Calicau	DATA: 2020	TITLU PLANSA: FATADA SECUNDARA
DESENAT	stud. Alexandru Nicola		PLANSA NR: A05
			PROIECT NR: 87/2020
			FAZA: D.T.A.C.

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
 CLASA DE IMPORTANTA IV

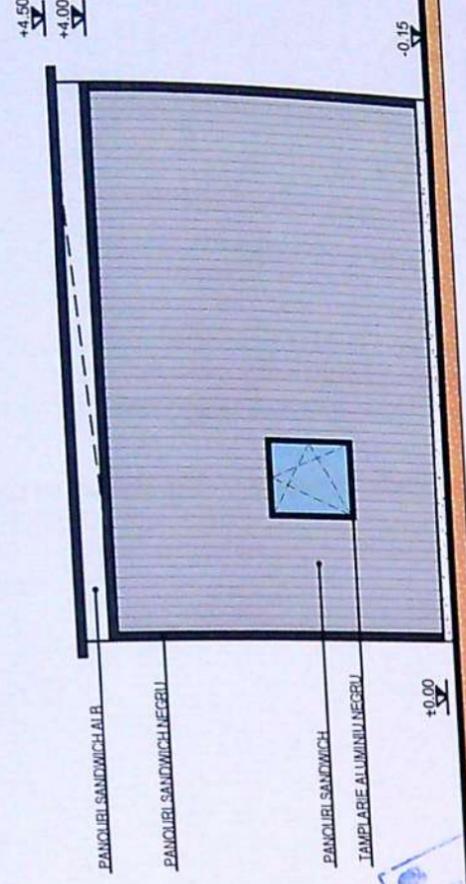
FATADA LATERAL DREAPTA



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8161
Adina Maria
Caliciu
arhitect v. drept de semnatura



FATADA LATERAL STANGA



CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
CLASA DE IMPORTANTA IV

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR:
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	87/2020
Ray Consulting	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14591403, J160472002, TEL: 0766038816, 0767812714		BENEFICIAR: DUDUIANU NARCISA	FAZA: D.T.A.C.
CALITATE ELABORATORI	NUME	SCARA: 1:100	TITLU PROIECT: CONSTRUIRE SPALATORIE AUTO	ADRESA: str. Rului, nr. 30, Mun. Craiova, Jud Dolj
SEF PROIECT	ing. Andrei Dragota	DATA: 2020	TITLU PLANSA: FATADA LATERAL STANGA	PLANSA NR: A06
PROIECTAT	arh. Adina Maria Caliciu			
DESEMAT	stud. Alexandru Nicola			

NOTA:
La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L.10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele arhitecturale, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.